



केन्द्रीय सरकारी कर्मचारी कल्याण आवास संगठन (आवासन और शहरी कार्य मंत्रालय)

भारत सरकार का एक स्वायत्त निकाय

छटा तल, 'ए' खण्ड, जनपथ भवन, जनपथ, नई दिल्ली-110001

दूरभाष संख्या 011-23739722 / 23717249 / 23355408, फैक्स : 23717250, वेबसाइट : www.cgewho.in



केन्द्रीय विहार, ग्रेटर नोएडा आवासीय परिसर (उ0प्र0)
में व्यावसायिक दुकानों, नर्सिंग होम और नर्सरी
विद्यालय के स्वामी बनने का जीवनकाल का स्वर्णिम
अवसर, जो 10,000 निवासियों को सेवा प्रदान करेगा।

ई-नीलामी की पहली और दूसरी कॉल को सफलतापूर्वक संपन्न करने के
बाद, सीजीईडब्ल्यूएचओ नर्सिंग होम, नर्सरी विद्यालय एवं शॉपिंग परिसर में
कुछ खाली दुकानों हेतु ई-नीलामी की तीसरी कॉल की घोषणा करता है।

महत्वपूर्ण तिथियाँ

ऑनलाइन पंजीकरण

02/09/2022 (शुक्रवार) से प्रारंभ

29/09/2022 (गुरुवार) को बंद

ई-नीलामी तिथि : 01/10/2022 (शनिवार)

ऑनलाइन विवरणिका (ब्रोशर), नियम और
शर्तों तथा अन्य विवरण हेतु कृपया हमारी
वेबसाइट देखें।

इच्छुक बोलीदाता (बिडर्स) केन्द्रीय विहार, प्लॉट
संख्या - 7, सेक्टर पी-4, बिल्डर्स एरिया, डाक घर
- गुजिंदर विहार, ग्रेटर नोएडा - 201315, उ0प्र0
में स्थल/संपत्ति का निरीक्षण कर सकते हैं।

संपर्क-सूत्र :

श्री राज कुमार भाटिया - 7042280555 (मो0)

श्री राजेश कटोच - 7065044984 (मो0)

शॉपिंग परिसर

तल	दुकानों की संख्या	व्यूआर कोड योजना विवरणिका
प्रथम तल	6	
द्वितीय तल	3	



नर्सरी विद्यालय

तल	सुपर बिल्ट अप एरिया (वर्ग मीटर में)
भू-तल	528.49
प्रथम	488.11
मन्दी	30.00
कुल	1046.60



आरक्षित मूल्य : 7.80 करोड़

(बिसमेन्ट में 10 कार पार्किंग स्पेस लागत में शामिल हैं)

नर्सिंग होम (20 बिस्तरों वाला)

तल	सुपर बिल्ट अप एरिया (वर्ग मीटर में)
भू-तल	349.45
प्रथम	311.62
द्वितीय	349.75
मन्दी	21.99
कुल	1033.11



आरक्षित मूल्य : 6.30 करोड़

(बिसमेन्ट में 20 कार पार्किंग स्पेस लागत में शामिल हैं)

परियोजना के बारे में : सीजीईडब्ल्यूएचओ की ग्रेटर नोएडा आवासीय परियोजना (चरण-1) का कब्जा शीघ्र ही दिया जा रहा है। अपने निवासियों को बुनियादी सुविधाएं प्रदान करने हेतु सीजीईडब्ल्यूएचओ ने नर्सिंग होम, नर्सरी विद्यालय और शॉपिंग परिसर का निर्माण किया है, जिसमें कुल 48 दुकानें हैं, उनमें से पहली एवं दूसरी ई-नीलामी में 39 दुकानें पहले ही बिक चुकी हैं और अब शेष 9 दुकानों, नर्सिंग होम एवं नर्सरी विद्यालय की नीलामी की जा रही है।

कैसे भाग लें/अन्य विवरण : इच्छुक बोलीदाताओं (बिडर्स)/पार्टियों को साइन-अप करने और पोर्टल <https://tenderwizard.com/CGEWHO> पर यूजर आईडी एवं पासवर्ड प्राप्त करने के साथ-साथ ऑनलाइन ब्रोशर में उल्लिखित तिथियों के अनुसार ऑनलाइन भुगतान के माध्यम से अलग से आवश्यक दस्तावेज, ईएमडी जमा करने की आवश्यकता होगी। ई-नीलामी की संपत्ति, प्रक्रिया, नियम और शर्तों के विवरण वाला विवरणिका (ब्रोशर) हमारी वेबसाइट www.cgewho.in एवं वेब पोर्टल <https://tenderwizard.com/CGEWHO> पर उपलब्ध है। ई-नीलामी/ऑनलाइन बोली प्रक्रिया में भाग लेने के लिए उन्हें सक्षम बनाने हेतु इंटरनेट कनेक्शन के साथ एक संगत कंप्यूटर टर्मिनल प्राप्त करने की संपूर्ण जिम्मेदारी बोलीदाता (बिडर)/प्रतिभागी की होगी। अधिक जानकारी एवं स्पष्टीकरण हेतु संपर्क करें : हेल्प डेस्क - 8045811365 / आईटीआई लि0 से श्री रतन - 9650520101(मो0)/श्री राहुल - 8800107755 (मो0).

टिप्पणी :- उच्चतम 1 बोलीदाता द्वारा आवेदन सेवा प्रदाता आईटीआई लि0 को तत्काल बोली की 0.5 % + जीएसटी, जो लागू हो, की दर से ई-नीलामी प्रक्रमण शुल्क का भुगतान किया जाना है।

मुख्य कार्यकारी अधिकारी/सीजीईडब्ल्यूएचओ